



- Legende**
- Bestand**
- übergeordnete Straßen
 - Gemeindegrenze
 - Vorhandene Schienenanbindung
 - Schienenanbindung der Festen Fehmarnbeltquerung
 - geplante 380 kV-Leitung
- Übergeordnete Planungen**
- weiche Faktoren**
- Abstand Siedlungen 100m
 - ein landseitigen Streifen von einem Kilometer entlang der Ostseeküste
 - Gebiet, das die Voraussetzungen für eine Unterschutzstellung nach § 26 Abs.1 BNatSchG i.V.m. §15 LNatSchG als Landschaftsschutzgebiet erfüllt (LRP III Karte 2 Blatt 2)
 - Vorbehaltssraum für Natur und Landschaft (LEP 2021)
- Schutzgebiete/ Natura 2000/ Biotope**
- weiche Faktoren**
- Landschaftsschutzgebiet gemäß § 26 Abs. 1 BNatSchG i.V.m. § 15 LNatSchG (LRP III Karte 2 Blatt 2)
 - Verbundachse Landesweites Biotopverbundsystem (LRP III Karte 1 Blatt 2)
 - Naturparke § 27 BNatSchG i.V.m. § 16 LNatSchG (BfN-Schutzgebiete)
 - Kompensations- und Ökokontoflächen (Ausgleichsflächenkonzept OH)
 - Landesweit bedeutsame Rast- und Nahrungsgebiete für Zug- und Rastvögel (Wiesenvogelerlass SH Anlage 1 Wiesenvogelkullisse)
- Boden**
- weiche Faktoren**
- landwirtschaftlich genutzte Flächen Bodenbewertung Ertragsfähigkeit "sehr hoch" (Umweltportal SH)
 - Niedermoor (Umweltportal SH)
 - Geotop (LRP III Karte 3 Blatt 2)
- Gebiet mit Erholungsfunktion**
- weiche Faktoren**
- Gebiet mit besonderer Erholungseignung (LRP III Karte 2 Blatt 2)
- Sonstiges**
- 500m Förderbereich entlang der BAB 1, davon nur 200m dargestellt
 - Eignungsfläche Außenbereich
 - genehmigte Flächen nach B-Plan
- Ausschussflächen harte Faktoren**
- Gewässerschutzstreifen (§ 61 BNatSchG i.V.m. § 35 LNatSchG), Küste =150m, stehendes Gewässer = 50m
 - Gebiete im Küstenschutzrechtlichen Bauverbotsstreifen =50m (§ 82 LWG, § 70 i.V.m. §66 LWG)
 - Siedlungen
 - Waldflächen
 - Abstand Waldflächen 30 m (§ 24 LWaldG)
 - Gewässer
 - Überschwemmungsgebiete (§ 78 Abs.4 WHG, § 74 Abs.5 LWG) (HWRK HW200)
 - Regionale Grünzüge (Regionalplan SH 2004)
 - Gebiet mit besonderer Bedeutung für Natur und Landschaft (Regionalplan SH 2004)
 - Gebiet, das die Voraussetzungen für eine Unterschutzstellung nach § 23 Abs.1 BNatSchG i.V.m. §13 LNatSchG als Naturschutzgebiet erfüllt (LRP III Karte 1 Blatt 2)
 - Naturschutzgebiet gemäß § 23 BNatSchG Abs. 1 i.V.m. § 13 LNatSchG (LRP III Karte 1 Blatt 2)
 - Natura 2000 Vogelschutzgebiet (LRP III Karte 1 Blatt 2)
 - Natura 2000 FFH-Gebiet (LRP III Karte 1 Blatt 2)
 - gesetzlich geschützte Biotope (Biotopkartierung SH)
 - Schwerpunktbereich Landesweites Biotopverbundsystem (LRP III Karte 1 Blatt 2)